

## UMOWA SPRZEDAŻY

zawarta ..... W .....

### Zamawiający:

Lubawa Spółka Akcyjna z siedzibą w Ostrowie Wielkopolskim

ul. Staroprzygodzka 117, 63-400 Ostrów Wielkopolski

wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000065741 NIP: 7440004276, kapitał zakładowy: 30 054 000,00 zł

reprezentowana przez:

..... - .....

..... - .....

### Sprzedający:

.....,

z siedzibą w .....

NIP: .....,

reprezentowany przez:

..... - .....

..... - .....

zwani dalej łącznie „Stronami”.

W wyniku wyboru oferty Sprzedającego jako najkorzystniejszej w zapytaniu ofertowym nr 15/LSz/2023 na dostawę agregatów prądotwórczych zostaje zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot umowy

1. Sprzedający sprzedaje, a Zamawiający nabywa własność:

a) 2 szt. agregatów prądotwórczych, moc 3 kVA (AVR) (model/oznaczenie .....) )

b) 2 szt. agregatów prądotwórczych, moc 6 kVA (AVR) (model/oznaczenie .....) )

o parametrach nie gorszych niż zadeklarowane w ofercie Sprzedającego i wymaganych w zapytaniu ofertowym.

2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany, sprawny i pozbawiony wad, odpowiada wymaganiom określonym w zapytaniu ofertowym oraz nadaje się do celu do jakiego jest przeznaczony (w tym jest kompletny).
3. Przedmiot umowy powinien być oznaczony znakiem CE. Wraz z dostawą Sprzedający przekazuje Zamawiającemu deklarację zgodności WE, a także inne dokumenty w przypadku gdy przepisy prawa wymagają ich dla potwierdzenia zgodności.
4. Sprzedający zobowiązuje się w ramach ceny do dostarczenia przedmiotu umowy wraz z niezbędną dokumentacją (instrukcja obsługi w języku polskim, gwarancja, karta techniczna).
5. Sprzedający zobowiązuje się zrealizować wszystkie świadczenia określone w umowie i zapytaniu ofertowym.
6. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r.

## **§ 2**

### **Cena i warunki płatności**

1. Cena z tytułu realizacji przez Sprzedającego umowy wynosi:  
netto: ..... zł  
(słownie: .....)
2. Zapłata Ceny nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu na adres jego siedziby prawidłowo wystawionej faktury VAT, w formie przelewu na rachunek bankowy Sprzedającego wskazany na fakturze VAT.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 3**

### **Termin dostawy**

Sprzedający dokona dostawy przedmiotu umowy wraz z niezbędną dokumentacją w terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

## **§ 4**

### **Komunikacja**

1. Zamawiający ustanawia jako koordynatora umowy ..... oraz wskazuje następujące dane kontaktowe przeznaczone do komunikacji pomiędzy Stronami:  
e-mail: .....  
tel.: .....
2. Koordynator umowy Zamawiającego upoważniony jest do:
  - 1) prowadzenia bieżącej komunikacji ze Sprzedającym,

- 2) przekazywania informacji, dokonywania ustaleń co do sposobu realizacji umowy, z tym zastrzeżeniem, że nie obowiązują one w przypadku ich sprzeczności z opisem przedmiotu zamówienia lub umową,
  - 3) dokonania odbioru i innych czynności związanych z odbiorem,
  - 4) zgłaszanie wad, zastrzeżeń.
3. Sprzedający ustanawia jako koordynatora umowy ..... oraz wskazuje następujące dane kontaktowe przeznaczone do komunikacji pomiędzy Stronami:  
e-mail: .....  
tel.: .....
4. Koordynator umowy Sprzedającego upoważniony jest do:
- 1) prowadzenia bieżącej komunikacji z Zamawiającym,
  - 2) przekazywania informacji, dokonywania ustaleń co do sposobu realizacji umowy, z tym zastrzeżeniem, że nie obowiązują one w przypadku ich sprzeczności z opisem przedmiotu zamówienia lub umową,
  - 3) zgłoszenie gotowości do odbioru, uczestniczenia w odbiorze jako przedstawiciel Sprzedającego uprawniony do podpisania protokołu i dokonywania ustaleń dotyczących odbioru.
5. Stronom przysługuje prawo do zmiany swojego koordynatora umowy oraz swoich danych kontaktowych. Zmiana dla swojej skuteczności wymaga pisemnego zawiadomienia drugiej Strony i nie stanowi zmiany umowy.
6. W przypadku braku powiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu wysłanie korespondencji na poprzedni adres uznaje się za równoważne z jej doręczeniem Stronie.

## **§ 5**

### **Gwarancja**

7. Sprzedający udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres 12 miesięcy.
8. Sprzedający wyda Zamawiającemu stosowne dokumenty gwarancyjne przed podpisaniem Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy (dalej: „Protokół odbioru”).
9. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego i Sprzedającego Protokołu odbioru.
10. W okresie gwarancji Sprzedający będzie nieodpłatnie usuwał wszystkie wady fizyczne dostarczonego Przedmiotu Umowy (dalej: „Naprawy”) w terminie 10 dni od dnia powiadomienia Sprzedającego przez Zamawiającego o wadzie fizycznej Przedmiotu Umowy. Termin 10-dniowy biegnie od dnia przesłania Sprzedającemu informacji o wadzie w jakiegokolwiek formie.
11. Naprawy wykonywane będą w miejscu użytkowania Przedmiotu Umowy, chyba że będzie to niemożliwe ze względu na rodzaj wad fizycznych. Jeżeli Naprawa nie będzie mogła zostać zrealizowana w miejscu użytkowania Przedmiotu Umowy, Sprzedający zobowiązany jest do

poniesienia wszelkich kosztów związanych z Naprawą, w tym kosztów transportu Przedmiotu Umowy.

12. W przypadku, jeżeli Naprawa nie będzie mogła zostać zrealizowana w terminie do 10 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady fizycznej Sprzedający musi zapewnić na własny koszt urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych od Przedmiotu Umowy przed upływem tego terminu, na cały okres Naprawy.
13. W przypadku konieczności wykonania więcej niż jednej Naprawy Przedmiotu Umowy w trakcie trwania okresu gwarancji Sprzedający zobowiązuje się do wymiany Przedmiotu Umowy na urządzenie wolne od wad - o parametrach nie gorszych niż Przedmiot Umowy - w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia Sprzedającemu przez Zamawiającego konieczności wykonania drugiej Naprawy Przedmiotu Umowy.

## **§ 6**

### **Rękojmia za wady**

1. Gwarancja, o której mowa w § 5 Umowy nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej określone w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Wykonanie uprawnień z gwarancji o której mowa w § 5 Umowy nie wpływa na odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi.

## **§ 7**

### **Kara umowna**

1. Zamawiający może żądać od Sprzedającego zapłaty kary umownej w razie:
  - a) przekroczenia terminu dostawy, o którym mowa § 3 niniejszej Umowy – w wysokości 0,2 % wartości ceny netto za każdy dzień opóźnienia,
  - b) przekroczenia terminu usunięcia wady, o którym mowa § 5 niniejszej Umowy – w wysokości 0,1 % wartości ceny netto za każdy dzień opóźnienia,
  - c) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego – w wysokości 10% wartości ceny netto.
2. Niezależnie od uprawnienia do dochodzenia kary umownej Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych oraz prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w § 8 niniejszej Umowy.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w następujących przypadkach:
  - a) niezrealizowania dostawy w terminie, o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy.

- b) dostarczenia Przedmiotu Umowy niezgodnego z wymaganymi parametrami technicznymi.
2. Strona może realizować swoje uprawnienie do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od dnia wystąpienia podstawy odstąpienia.
  3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy na zasadach wskazanych w ust. 1 – bez wyznaczania terminu dodatkowego do usunięcia naruszeń.

## **§ 9**

### **Siła wyższa**

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z umowy w zakresie, w jakim jest to wynikiem działania siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z Umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyżyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
3. Siłę wyższą może stanowić również obecna epidemia koronawirusa, z tym zastrzeżeniem, iż może ona zostać uwzględniona jedynie w zakresie w jakim jej intensywność lub wpływ na realizację Umowy zwiększył się po terminie składania ofert – zakres i wpływ epidemii trwający w momencie upływu terminu składania ofert powinien zostać uwzględniony w ofercie.
4. Jeżeli w przypadku wystąpienia siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę wykazując wpływ siły wyższej na wykonanie Umowy.
5. W przypadku wystąpienia siły wyższej Strony dostosują termin realizacji umowy i ewentualnie inne zobowiązania Stron do zakresu wpływu przeszkody w postaci siły wyższej na realizację Umowy. Umowa nie zostanie zmieniona w zakresie przekraczającym wpływ siły wyższej na jej wykonywanie.
6. W przypadku, gdy na skutek działania siły wyższej Strony musiałyby zmienić umowę w takim zakresie, iż nie odpowiadałaby ona już interesowi Zamawiającego jest on upoważniony do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 4.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiany umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące, w tym w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
3. Sędem właściwym do rozpatrywania sporów wynikających z umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Integralną część umowy stanowią:
  - załącznik nr 1 – formularz oferty złożony przez Sprzedającego
  - załącznik nr 2 – informacja z KRS Sprzedającego (jeśli dotyczy)
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**SPRZEDAJĄCY**